

CASA DI RIPOSO DELLA MISERICORDIA
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
GAIOLE IN CHIANTI
PROVINCIA DI SIENA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Determinazione n. 36

Del 23.12.2021

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI, GENERALI E DI RISTORAZIONE A FAVORE DI PERSONE ANZIANE PER TRE ANNI, CON OPZIONE DI PROSECUZIONE CONTRATTUALE PER ULTERIORI TRE ANNI (CIG 9040484B65)

IL DIRETTORE

- ◆ VISTO il Regolamento di Organizzazione della Casa di Riposo, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Gaiole in Chianti n. 154 del 22.11.2007,
- ◆ VISTA la programmazione biennale dei servizi delle forniture approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 21.12.2021 (**doc. a**);
- ◆ VISTO l’art. 32, comma 2 del D.lgs. 50 del 2016, il quale prevede che *“Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- ◆ DATO ATTO che il contratto in essere con la Cooperativa sociale Idealcoop S.c.s. ONLUS con sede in Pomarance (PI), Via Santo Stefano 7, P.I. 09966230500, per l’appalto dei servizi socio-sanitari, assistenziali, di ristorazione e generali della Casa di Riposo della Misericordia (Numero di gara 5885895 lotto CIG 6074596333) scade in data 31 marzo 2021;
- ◆ RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 7 del 31.3.2021 con la quale si stabiliva di prorogare l’affidamento dell’appalto dei servizi socio- sanitari, assistenziali, di ristorazione e generali della Casa di Riposo della Misericordia di cui alla gara d’appalto in oggetto (Numero di gara 5885895 lotto CIG 6074596333) alla Cooperativa sociale Idealcoop S.c.s. ONLUS con sede in Pomarance (PI), Via Santo Stefano 7, P.I. 09966230500 per il periodo di mesi sei, quindi fino al 30.09.2021;
- ◆ RICHIAMATA inoltre la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 07.09.2021 “procedura aperta per l’affidamento triennale dei servizi socio-assistenziali sanitari e generali a favore di persone anziane con possibilità di opzione per ulteriori tre anni: Nomina del RUP e indirizzi” con la quale si stabilisce di:
 1. procedere all’esternalizzazione di tutti i servizi necessari per la gestione della RSA “Casa di Riposo della Misericordia”, compreso quello di assistenza alla persona diurna, che fino ad ora è gestito con personale dipendente dell’Ente a tempo determinato e indeterminato, in particolare i seguenti servizi comprensivi delle relative forniture di materiale di consumo e attrezzature:
 - Servizio di assistenza di base
 - Assistenza infermieristica
 - Attività riabilitativa e motoria
 - Animazione socio educativa

- Servizio amministrativo
 - Servizio di lavanderia e guardaroba degli indumenti personali degli ospiti e lavanolo della biancheria piana;
 - Servizio di pulizie
 - Servizio di ristorazione
 - Piccola Manutenzione;
 - Servizio di podologo.
 - Servizio di parrucchiere e barbiere
2. di avviare la procedura di cui all'art. 23 bis del D.lgs 165 del 2001, per l'assegnazione temporanea di n. 2 dipendenti dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Casa di Riposo della Misericordia" all'impresa aggiudicataria della procedura in oggetto, attraverso l'interlocuzione con i dipendenti stessi e le organizzazioni sindacali;
 3. di approvare lo schema di "protocollo d'intesa e progetto (ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs 165 del 2001) allegato al consenso individuale dei lavoratori da assegnare ed al contratto d'appalto" allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale
 4. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, per la presente procedura il Direttore dell'ASP, dr.ssa Silvia Guerrini.
 5. di incaricare il RUP di elaborare gli atti di gara, sulla base degli indirizzi dati;
- ◆ RICHIAMATA infine la propria precedente determinazione n.26 del 27.9.2021 con la quale si stabiliva di prorogare l'affidamento dell'appalto dei servizi socio- sanitari, assistenziali, di ristorazione e generali della Casa di Riposo della Misericordia di cui alla gara d'appalto in oggetto (Numero di gara 5885895 lotto CIG 6074596333) alla Cooperativa sociale Idealcoop S.c.s. ONLUS con sede in Pomarance (PI), Via Santo Stefano 7, P.I. 09966230500 fino al 31.03.2022 alle medesime condizioni e modalità attualmente in essere;
 - ◆ DATO ATTO che è quindi necessario provvedere all'individuazione di un nuovo operatore economico a cui affidare la gestione dei servizi socio assistenziali, generali e di ristorazione a favore di persone anziane;
 - ◆ CONSIDERATO che, tenuto anche conto dei prezzi di riferimento di cui al D.M. 17 febbraio 2020 "*Determinazione del costo orario del lavoro per le lavoratrici ed i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario-assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo - Cooperative sociali*", conseguente al rinnovo del CCNL delle Cooperative Sociali del mese di settembre 2020, il valore totale stimato dell'appalto, della durata di tre anni, con opzione di prosecuzione per ulteriori tre anni (3 anni + 3 anni), è pari ad € **5.197.297,16**, oltre IVA, di cui € 2.400,00 oltre IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 866.216,19, oltre IVA per l'eventuale incremento di 1/5, riferito ai corrispettivi a base d'asta per la giornata assistenziale e pasto:
 - a) RSA – non autosufficienti: € 78,56, oltre IVA per ogni giornata assistenziale;
 - b) RA – autosufficienti: € 35,15 oltre IVA per ogni giornata assistenziale.
 - ◆ CONSIDERATO che il suddetto importo è superiore alla soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici di servizi, ai sensi dell'art. 35 del D.lgs 50 del 2016;
 - ◆ CONSIDERATO che l'appalto si configura come ad alta intensità di manodopera e che, pertanto, il criterio di aggiudicazione da utilizzare, secondo quanto previsto dall'art. 95 del D.lgs 50 del 2016, è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con attribuzione di 80 punti all'offerta tecnica e di 20 punti all'offerta economica, con scelta di attribuzione del punteggio alla componente economica con formula quadratica non lineare, in conformità con le linee guida ANAC n. 4 del 2016;
 - ◆ VISTI i seguenti atti di gara:
 - Bando di gara (Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea);
 - Bando di gara (Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana);
 - Bando di gara (estratto per quotidiani);
 - Disciplinare di gara;
 - Modelli di domanda e di offerta;
 - Schema di contratto;

- Capitolato speciale ed allegati;
- Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI).
- ◆ RAVVISATA l'impossibilità di ripartire l'appalto in lotti stante la necessità di assicurare la gestione unitaria del servizio anche mediante raccordo con la figura del coordinatore dell'Impresa, nonché per la tipologia di struttura all'interno della quale viene espletato il servizio;
- ◆ RITENUTO che il subappalto debba essere ammesso unicamente nel caso in cui sia stato dichiarato in fase di gara, previa autorizzazione della Committente, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs 50 del 2016. In ogni caso, tenuto conto che si tratta i contratto di appalto ad alta intensità di manodopera e rivolto a persone anziane e fragili in contesti in cui anche i lavoratori si trovano esposti a rischi per la salute e sicurezza, il subappalto sarà ammesso soltanto nei limiti del 30% dell'importo contrattuale. È vietata la cessione del contratto;
- ◆ RITENUTO di dover richiedere il requisito connesso al fatturato nello specifico settore da parte dei concorrenti, al fine di poter contare su un requisito di carattere esperienziale che dia prova delle capacità gestionali dell'Impresa, soprattutto in considerazione dell'attuale periodo di emergenza sanitaria da Covid-19;
- ◆ VISTO l'art. 58 del D.lgs 50 del 2016;
- ◆ CONSIDERATO che è opportuno bandire la procedura con modalità telematica mediante l'utilizzo del sistema START della Regione Toscana, al fine di assicurare il rispetto del D.lgs 50 del 2016 e le esigenze di digitalizzazione e semplificazione, necessarie ad assicurare il distanziamento sociale ed evitare la presenza fisica dei legali rappresentanti delle imprese e dei loro delegati durante le sedute di gara;
- ◆ STABILITO che gli allegati di cui sopra contengono le clausole ritenute essenziali;
- ◆ STABILITO che della presente procedura di gara è necessario dare pubblicità mediante la pubblicazione in forma integrale o per estratto sui seguenti siti, così come previsto dagli artt. 72, 73 e 74 del D.lgs n. 50 del 2016:
 - pubblicazione in forma integrale sulla Gazzetta Ufficiale Unione Europea;
 - pubblicazione in forma integrale sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - pubblicazione su quattro quotidiani;
 - pubblicazione di tutte la documentazione di gara sul profilo del committente;
 - Regione Toscana "SITAT";
- ◆ VISTO l'art. 32 del D.lgs 50 del 2016 riguardo all'assunzione di una preliminare determinazione a contrarre per l'affidamento dei contratti pubblici;
- ◆ PRESO ATTO della regolarità tecnica e contabile della presente determina;
- ◆ VISTO il Bilancio di Previsione dell'esercizio in corso:

DETERMINA

1. **di indire** una procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50 del 2016, per l'affidamento dei servizi socio-assistenziali, generali e di ristorazione a favore di persone anziane per tre anni con opzione di prosecuzione per ulteriori tre anni, nei termini indicati in epigrafe;
2. **di approvare** gli atti di gara sopra elencati, i quali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati.
3. **di provvedere** alla pubblicazione della presente determina, unitamente agli atti approvati, sul sito istituzionale dell'Azienda, nella sezione "Amministrazione trasparente";
4. **di disporre** la pubblicazione per la opportuna conoscenza del presente atto, come stabilito nel regolamento di organizzazione.

IL DIRETTORE
Dr.ssa Silvia Guerrini

Trasmesso in visione al Presidente il _____

Visto del Presidente

Dr. Federico Verzuri

Copia conforme all'originale

Il Direttore
Dr.ssa Silvia Guerrini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione è stata pubblicata, per opportuna conoscenza come stabilito nel Regolamento di organizzazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona, mediante elenco contenente il numero progressivo, la data di adozione e l'oggetto sul Sito internet istituzionale dell'Ente www.casariposogaiole.it sezione "Albo Pretorio" il _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi .

Gaiole in Chianti, Li _____

IL DIRETTORE
Fto Dr.ssa Silvia Guerrini