

**CASA DI RIPOSO DELLA MISERICORDIA**  
*Azienda Pubblica di Servizi alla Persona*  
**GAIOLE IN CHIANTI**  
PROVINCIA DI SIENA

---

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

**Determinazione n. 09**

**Del 18.03.2022**

---

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI, GENERALI E DI RISTORAZIONE A FAVORE DI PERSONE ANZIANE PER TRE ANNI, CON OPZIONE DI PROSECUZIONE CONTRATTUALE PER ULTERIORI TRE ANNI (CIG 9040484B65). AGGIUDICAZIONE**

**IL DIRETTORE**

- ◆ VISTO il Regolamento di Organizzazione della Casa di Riposo, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Gaiole in Chianti n. 154 del 22.11.2007;
- ◆ RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 07.09.2021 “procedura aperta per l'affidamento triennale dei servizi socio-assistenziali sanitari e generali a favore di persone anziane con possibilità di opzione per ulteriori tre anni: Nomina del RUP e indirizzi” con la quale si stabiliscono gli indirizzi al RUP per l’elaborazione degli atti di gara;
- ◆ PREMESSO che, con determinazione del Direttore n. 36 del 23 dicembre 2021 è stata indetta la procedura di gara indicata in oggetto e, contestualmente, approvati gli atti di gara;
- ◆ DATO ATTO che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea in data 31 dicembre 2021 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 1 del 3 gennaio 2022, con indicazione del termine per la ricezione delle offerte nel giorno 27 gennaio 2022 ore 16:00;
- ◆ DATO ATTO che il bando è stato pubblicato sui seguenti quotidiani:
  - Il Manifesto;
  - La Notizia;
  - Il Correre dello Sport – ribattuta Toscana;
  - Il Giornale – ribattuta Centro Sud.
- ◆ DATO altresì atto che tutti gli atti di gara sono stati pubblicati sul sito istituzionale dell’Azienda;
- ◆ DATO ATTO che, scaduto il termine indicato nel bando, sono pervenuti n. 3 plichi, da parte dei seguenti operatori economici:
  - CO&SO-consorzio per la cooperazione e la solidarietà - consorzio di cooperative sociali-società cooperativa sociale;
  - Idealcoop società cooperativa sociale ONLUS;
  - Consorzio di Cooperative Kursana – Cooperativa Sociale a Responsabilità Limitata.
- ◆ DATO ATTO che, successivamente al suddetto termine, con Determinazione del Direttore n. 7 del 31 gennaio 2022 è stata nominata la Commissione di gara composta dai seguenti soggetti:
  - Dott. Paolo Franchi – Presidente;
  - Dott. Lorenzo Brenci – Commissario;
  - Dott.ssa Simonetta Feri – Commissario.

- ◆ VISTI i seguenti verbali:
  - Verbale n. 1 del 3 gennaio 2022 (**doc. a**);
  - Verbale n. 2 (**doc. b**);
  - Verbale n. 3 del 3 marzo 2022 (**doc. c**).
- ◆ VISTO il verbale n. 3 nel quale si dà atto che l'offerta presentata dal concorrente Idealcoop, classificatosi al primo posto, risulta anomala;
- ◆ DATO ATTO che il RUP in data 3 marzo 2022 ha chiesto all'Impresa di fornire, entro quindici giorni, le proprie giustificazioni al riguardo;
- ◆ VISTE le giustificazioni fornite dall'Impresa in data 14 marzo 2022 e ritenuto che siano sufficienti a giustificare l'anomalia dell'offerta che, analiticamente e globalmente considerata, risulta seria ed affidabile per le seguenti ragioni:
  - il ribasso formulato, pari al 4,36 %, è contenuto e di entità tale da non incidere sull'equilibrio complessivo della commessa;
  - l'Impresa ricostruisce correttamente il costo della manodopera tenendo conto delle agevolazioni fiscali di cui gode e, soprattutto, dei vantaggi derivanti dalla organizzazione del servizio prospettata nell'offerta tecnica, che consente all'Impresa di riconoscere, in base alla turnazione, l'indennità di turno soltanto ad una parte degli OSS;
  - la non trascurabile esperienza nel campo dell'esecuzione dei servizi per le strutture socio assistenziali nel territorio della Regione Toscana;
  - la formazione del personale, nonché la presenza di una rete di rapporti consolidati con i fornitori;
  - la possibilità di trarre vantaggio da economie di scala, grazie alla struttura adottata.
- ◆ VISTO l'art. 32, comma 8, del D.lgs 50 del 2016, secondo cui *“L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari”*;
- ◆ RAVVISATA la sussistenza delle condizioni di cui al menzionato art. 32, comma 8, tenuto conto della necessità di assicurare la continuità delle prestazioni assistenziali alle persone anziani e fragili;
- ◆ VISTO altresì l'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120 del 2020, secondo cui *“a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all' articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”*;
- ◆ VISTO il Bilancio di Previsione dell'esercizio in corso:

## DETERMINA

1. **di aggiudicare** la procedura di gara nei confronti della **IDEALCOOP SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS** (P.IVA 00966230500), con sede in Pomarance (PI), Via Santo Stefano n. 7 – PEC: [idealcoopsociale@legalmail.it](mailto:idealcoopsociale@legalmail.it);
2. **di prendere atto** del ribasso d'asta indicato dall'aggiudicataria pari al **4,36 %** che si applica al costo delle giornate assistenziali posto a base di gara, nonché al costo orario della manodopera a base d'asta per ciascun profilo professionale indicato nel Capitolato Speciale, ai fini della remunerazione delle prestazioni straordinarie eventualmente richieste;
3. **di dare atto** che il costo delle giornate assistenziali, al netto del ribasso offerto pari al 4,36 %, è il seguente:

- a) **RSA – Non autosufficiente: € 75,13**
  - b) **RA – Autosufficiente: € 33,62**
4. **di provvedere** al completamento delle operazioni su START, ivi compresa la comunicazione del risultato della procedura di aggiudicazione;
  5. **di provvedere** alla trasmissione del presente provvedimento tramite PEC, unitamente ai verbali allegati, nei confronti degli operatori economici ammessi;
  6. **di subordinare** l'efficacia della presente aggiudicazione alla positiva verifica dei requisiti di legge;
  7. **di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale;
  8. **di provvedere** alla consegna del servizio in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs 50 del 2016, a far data dal 1° aprile 2022 dell'Azienda, con esclusione dei verbali;

### **AVVERTE**

che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Toscana nel termine di trenta giorni.

Allegati:

- a) Verbale n. 1 del 3 gennaio 2022;
- b) Verbale n. 2;
- c) Verbale n. 3 del 3 marzo 2022.

**IL DIRETTORE**  
Dr.ssa Silvia Guerrini

---

**Trasmesso in visione al Presidente il** \_\_\_\_\_

**Visto del Presidente**

Dr. Federico Verzuri

---

Copia conforme all'originale

**Il Direttore**  
Dr.ssa Silvia Guerrini

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente Determinazione è stata pubblicata, per opportuna conoscenza come stabilito nel Regolamento di organizzazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona, mediante elenco contenente il numero progressivo, la data di adozione e l'oggetto sul Sito internet istituzionale dell'Ente [www.casariposogaiole.it](http://www.casariposogaiole.it) sezione "Albo Pretorio" il \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi .

**Gaiole in Chianti, Li** \_\_\_\_\_

**IL DIRETTORE**  
Fto Dr.ssa Silvia Guerrini